

**IL DIRIGENTE**

**AREA AFFARI GENERALI E ACQUISTI**

VISTO lo Statuto della Scuola Normale Superiore (la “Scuola”), emanato con D.D. n. 202 del 7 maggio 2012 e più volte modificato, in ultimo con D.D. n. 580 del 31 ottobre 2019, pubblicato nella G.U.R.I.-S.G., n. 273 del 21 novembre 2019;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici” (il “Codice”), e successive modifiche e integrazioni, e in particolar modo l’art. 163;

VISTO il comma 450 dell’art. 1 della L. 296/2006, e successive modifiche e integrazioni;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTO il Regolamento per l’amministrazione, la finanza e la contabilità generale della Scuola, emanato con D.D. n. 420 del 9 ottobre 2013 e pubblicato all’albo della Scuola, da ultimo modificato con D.D. n. 377 del 5 agosto 2020;

VISTA la delibera approvata dal Consiglio Direttivo della Scuola in data 22 febbraio 2016 in materia di acquisti di beni mobili a seguito di quanto previsto dall’art. 1 della L. 208/2015 e, in particolare, dai commi 510 e 512 e ss.;

VISTE le norme approvate dal Consiglio Direttivo della Scuola in data 31 gennaio 2017 in materia di acquisti di valore unitario inferiore a 40.000 euro;

VISTA la comunicazione del 2 marzo 2016 (Prot. 3921/2016), a firma dei responsabili dell’Area Ricerca, Didattica e Approvvigionamenti, dell’Area Bilancio e Contabilità e del Servizio Manutenzione e gestione del patrimonio, che qui si intende integralmente richiamata;

VISTO il proprio decreto n. 61/2019, come aggiornato dal DD n. 372/2020, avente ad oggetto gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO il budget di previsione per l’esercizio finanziario 2021 approvato dal Consiglio di Amministrazione Federato in data 14 dicembre 2020;

VISTA la richiesta n. 2811, qui allegata, presentata in data 25/02/2021 da LENZI Stefano, Personale non docente Servizio Manutenzione, (il “Richiedente”), con cui chiede di procedere con gli interventi di somma urgenza art.163 del Dlgs 50/2016 sull’impianto rilevamento fumi Palazzo della Carovana per le seguenti finalità: Interventi di somma urgenza, programmazione e cablaggio da centrale AM6000(2007) a nuova centrale AM 6000(2020) dell’impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana, sostituzione di componentistica danneggiata;

CONSTATATO che il Richiedente ha proposto l’affidamento del predetto intervento all’operatore economico MASSA IMPIANTI SRL (VIA FRASSINA, 65, CARRARA, IT - C.F. 01070440456, P.I 01070440456) (il “Fornitore”), per le seguenti motivazioni: affidamento per somma urgenza all’attuale ditta di manutenzione;

VISTO il verbale dei lavori di somma urgenza redatto dal responsabile ad Interim del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, Ing. Benedetta Biondi, allegato al presente decreto;

VISTA la perizia di spesa presentata dal responsabile ad Interim del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, Ing. Benedetta Biondi che ammonta a € 21.396,64 Iva inclusa, allegata al presente decreto;

ACCERTATO che al costo complessivo di € 21.396,64, comprensivo di IVA pari a € 3.858,41, necessario per l’intervento precedentemente descritto, potrà farsi fronte mediante scrittura come segue:

Fondo	Voce Contabile	Anno	Rip. Spesa
-------	----------------	------	------------

Fondo	Voce Contabile	Anno	Rip. Spesa
	CA.04.41.01.07 - Manutenzione ordinaria e riparazione impianti		
	UA.00.01.15.02 - Servizio Manutenzione	2021	€ 21.396,64
	D.11 - PALAZZO CAROVANA		

DATO atto che questa procedura è stata registrata con il presente CIG: ZAC30C7B24

## D E C R E T A

### Art. 1

Si autorizza, per quanto in premessa, la spesa di € 21.396,64, comprensiva di IVA pari a € 3.858,41, relativa all'intervento in somma urgenza sull'impianto rilevamento fumi Palazzo della Carovana affidato a MASSA IMPIANTI SRL (VIA FRASSINA, 65, CARRARA, IT - C.F. 01070440456, P.I 01070440456);

### Art. 2

Il rapporto contrattuale con il Fornitore sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza.

### Art. 3

Al costo complessivo di € 21.396,64, comprensivo di Iva pari a € 3.858,41, necessario per l'intervento precedentemente descritto, potrà farsi fronte mediante scrittura come segue:

Fondo	Voce Contabile	Anno	Rip. Spesa
	CA.04.41.01.07 - Manutenzione ordinaria e riparazione impianti		
	UA.00.01.15.02 - Servizio Manutenzione	2021	€ 21.396,64
	D.11 - PALAZZO CAROVANA		

### Art. 4

Il pagamento del prezzo di cui all'art. 1 verrà effettuato previa verifica dell'assolvimento da parte del Fornitore degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, nonché degli obblighi relativi al versamento dei contributi previdenziali e assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 210/2002 convertito con Legge 266/2002).

### Art. 5

Il responsabile del procedimento è BIONDI Benedetta. Il Direttore dell'esecuzione del contratto è LENZI Stefano. Ha collaborato alla stesura dei documenti e all'istruttoria, il Servizio Approvvigionamenti e Acquisti della Scuola.

Il Dirigente

Daniele Altamore(\*)

*\* Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso connesse.*

# Richiesta di Acquisto n. 2811 del 25/02/2021 ore 13:55:44

## Proposta di affidamento diretto

Richiedente:

32832 - 012599 - LENZI Stefano

Email:

stefano.lenzi@sns.it

Qualifica:

Personale non docente

Aff.Org.:

Servizio Manutenzione e gestione del patrimonio

R.U.P.:

BIONDI Benedetta

Dir.Es.Lav.:

LENZI Stefano

C.I.G.:

ZAC30C7B24

Codice IPA:

I8ZBN5

Oneri di s.za:

-

Fondi Utilizzati:

- SNS

## Bene/servizio richiesto

Q.tà/U.M.	Descrizione	Stima Costo Lordo	Aliq. IVA	Imponibile	IVA
	<i>Categoria Merceologica:</i>				
	<i>Lavori di manutenzione</i>				
1 pz.	<i>Interventi di somma urgenza, programmazione e cablaggio da centrale AM6000(2007) a nuova centrale AM 6000(2020) dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana, sostituzione di componentistica danneggiata</i>	€ 21.396,64	22%	€ 17.538,23	€ 3.858,41
Costi della sicurezza:			- 0%	-	-
Altri costi amministrativi (es. accantonamento per incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del Codice):			-		
Totali:		€ 21.396,64 -		€ 17.538,23	€ 3.858,41

Descrizione lunga:

Interventi di somma urgenza, programmazione e cablaggio da centrale AM6000(2007) a nuova centrale AM 6000(2020) dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana, sostituzione di componentistica danneggiata.

Descrizione breve:

Interventi di somma urgenza, impianto rilevamento fumi Palazzo della Carovana

Data limite consegna:  
-  
Rif. Evento:  
-  
Motivazione acquisto:  
Interventi di somma urgenza art.163 del Dlgs 50/2016, vedi documentazione allegata.  
Strumento:  
Proposta di affidamento diretto

Fornitori

N.	Id	Denominazione	Cod. Fisc.	Partita IVA	Città	Preventivo Scelta
1	66648	MASSA IMPIANTI SRL	01070440456	01070440456	CARRARA (IT)	

Motivazione scelta fornitore:  
affidamento per somma urgenza all'attuale ditta di manutenzione

Dichiarazione per fornitore ripetuto

- Dichiaro sotto la mia responsabilità che per l’acquisto del bene/servizio, l’affidamento all’operatore si rende necessario per la seguente motivazione:

Motivazione:  
affidamento per somma urgenza all'attuale ditta di manutenzione

Prezzo e Ripartizione su Fondi

Fondo	Importo (€)
Totale prezzo (IVA inclusa):	€ 21.396,64
SNS	€ 21.396,64

Voci Contabili

Fondo	Voce Contabile	Anno	S.C.	WP	Note	Rip. Spesa
	CA.04.41.01.07 - Manutenzione ordinaria e riparazione impianti	2021	4532			€ 21.396,64
	UA.00.01.15.02 - Servizio Manutenzione					
	D.11 - PALAZZO CAROVANA					

Regime fiscale:  
Reverse charge

## Allegati

---

- [1 VerbaleSommaUrgenzaFirmato](#)
  - [2 PeriziaSpesaFirmato](#)
  - [3 Prev.PalazzoCarovana](#)
  - [4 ConsuntivoIntervento](#)
  - [5 RelazioneMassaImpianti.pdf](#)
  - [AVCP Smart CIG ZAC30C7B24](#)
-

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana a seguito di guasto di sistema.

TIPO DI AFFIDAMENTO: Affidamento in somma urgenza

### VERBALE DI SOMMA URGENZA

(ai sensi dell'art.163 c.1 del D.Lgs 50/2016)

Il giorno 31 Gennaio 2021, a seguito di segnalazione da parte dell'addetto presente presso la Portineria della Carovana a causa del ripetuto attivarsi dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana è stato eseguito un sopralluogo dal reperibile del Servizio Tecnico Manutenzione Ing. Giulia De Vincentiis il quale ha riscontrato il non funzionamento della centralina di rilevamento fumi AM6000(2007).

Il giorno 01/02/2021 è intervenuta la ditta di manutenzione Massa Impianti la quale ha confermato il non funzionamento della centralina a causa del danneggiamento di alcune componenti della scheda elettronica, il guasto riscontrato ha inibito il funzionamento di 2 schede di espansione su 4 e l'utilizzo del pannello di comando a bordo centralina rendendo impossibile eseguire azioni correttive. Vista la gravità dell'accaduto è stato richiesto alla ditta di manutenzione Massa Impianti di procedere urgentemente al cablaggio dell'impianto di rilevamento fumi dalla centralina AM6000(2007) alla centralina AM6000(2020) sulla quale è già programmata una porzione del piano IV.

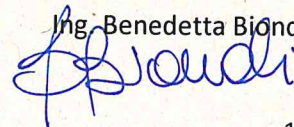
In fase di programmazione e di verifica del corretto funzionamento dei vari componenti che compongono l'impianto di rivelazione incendio (rilevatori di fumo, targhe ottico acustiche, moduli ingresso e uscita, magneti porte REI, ecc) è stato riscontrato il non funzionamento di n°163 rilevatori di fumo, 5 pannelli ottico-acustici, dovuto sempre a sovratensioni elettriche che hanno riportato danneggiamenti sulle schede elettroniche dei componenti che formano l'impianto ed è stata inoltre constatata la non compatibilità del pannello ripetitore posto in portineria con la logica della nuova centrale AM6000(2020).

Come previsto dall'art.163 del Dlgs 50/2016 l'incarico è stato affidato in mancanza di quantificazione economica, ma per la definizione dei prezzi delle lavorazioni verranno utilizzati i prezziari ed i listini che stanno alla base del contratto di manutenzione in essere, tenendo conto della percentuale di ribasso che ha determinato l'affidamento.

La perizia di spesa sarà redatta entro i prossimi 10 giorni, per le necessarie autorizzazioni.

Il Responsabile ad Interim del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio

Ing. Benedetta Biondi







OGGETTO: Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana a seguito di guasto di sistema.

TIPO DI AFFIDAMENTO: Affidamento in somma urgenza

### PERIZIA DI SPESA

(ai sensi dell'art.163 c.4 del D.Lgs 50/2016)

Il giorno 31 Gennaio 2021 la sottoscritta ha ricevuto segnalazione circa il guasto totale dell'impianto di rilevamento fumi del Palazzo della Carovana. A seguito del constatato malfunzionamento da parte della ditta di manutenzioni Massa Impianti si è ritenuto necessario procedere al cablaggio dell'impianto di rilevamento fumi dalla centralina AM6000(2007) alla centralina AM6000(2020) sulla quale è già programmata una porzione del piano IV e alla sostituzione della componentistica non funzionante. Il tutto in ottica del ripristino del normale funzionamento tenendo conto anche della necessità di revisione dell'impianto così come imposto dalla normativa UNI9795 e UNI 11224:2019.

I lavori sopra descritti, resi necessari a seguito della verifica da parte della sottoscritta ing. Benedetta Biondi, responsabile ad interim del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, insieme al geom. Stefano Lenzi del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, sono stati eseguiti dalla ditta Massa Impianti. La suddetta ditta risulta affidataria di un contratto di manutenzione per gli impianti speciali della Scuola gestito con incarico di RUP e DEC dal geom. Stefano Lenzi.

L'impresa ha provveduto al cablaggio, riprogrammazione dell'impianto e alla sostituzione della componentistica danneggiata. Per la parte di cablaggio la definizione dei prezzi deriva dai prezziari che stanno alla base del contratto di manutenzione in essere tenendo conto della percentuale di ribasso che ha determinato l'affidamento.

Per quanto riguarda la sostituzione della componentistica la ditta si è resa disponibile ad applicare un ulteriore sconto alle prestazioni da svolgere, il tutto secondo quanto riportato nel seguente rendiconto.

CABLAGGIO LOOP SU CENTRALE AM6000-(2020)					
articolo	quantità	unitario	tot parziale	sconto 24,8%	totale
5^ categoria di livello superiore					
lunedì 08/02	9	31,75 €		30,10 €	270,90 €
martedì 09/02	9	31,75 €		30,10 €	270,90 €
mercoledì 10/02	9	31,75 €		30,10 €	270,90 €
giovedì 11/02	9	31,75 €		30,10 €	270,90 €
venerdì 12/02	9	31,75 €		30,10 €	270,90 €
lunedì 15/02	8	31,75 €		30,10 €	240,80 €
mercoledì 17/02	8	31,75 €		30,10 €	240,80 €





SCUOLA  
NORMALE  
SUPERIORE

# PERIZIA DI SPESA RIPRISTINO IMPIANTO RILEVAMENTO FUMI

PALAZZO DELLA CAROVANA | PIAZZA DEI CAVALIERI 7 | Pisa

5^ categoria					
lunedì 08/02	9	29,65 €		28,11 €	252,99 €
martedì 09/02	9	29,65 €		28,11 €	252,99 €
mercoledì 10/02	9	29,65 €		28,11 €	252,99 €
giovedì 11/02	9	29,65 €		28,11 €	252,99 €
venerdì 12/02	9	29,65 €		28,11 €	252,99 €
lunedì 15/02	8	29,65 €		28,11 €	224,88 €
				TOT consuntivo	3.325,93 €
SOSTITUZIONE COMPONENTISTICA NON FUNZIONANTE					
articolo	quantità	unitario	tot parziale	sconto 26,5%	totale
5^ categoria di livello superiore	84	31,13 €	2.614,92 €	692,95 €	1.921,97 €
5^ categoria	84	29,07 €	2.441,88 €	647,10 €	1.794,78 €
Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni.	5	8,05 €	40,25 €	10,67 €	29,58 €
002 - Sistemi Antincendio di tipo analogico indirizzato Articolo: 020 - Pannello remoto di ripetizione per centrali indirizzate, con display lcd grafico.	1	771,65 €	771,65 €	204,49 €	567,16 €
002 - Sistemi Antincendio di tipo analogico indirizzato Articolo: 030 - Rivelatore ottico analogico indirizzato, certificato secondo EN54 parte 7.	163	82,58 €	13.460,54 €	3.567,04 €	9.893,50 €
002 - Sistemi Antincendio di tipo analogico indirizzato Articolo: 040 - Base standard per rivelatore analogico indirizzato	163	8,53 €	1.390,39 €	368,45 €	1.021,94 €
004 - Dispositivi comuni per impianti rivelazione incendi Articolo: 005 - Targa ottico acustica monofacciale autoalimentata	5	134,09 €	670,45 €	177,67 €	492,78 €
002 - Legno, vetro e plastica Articolo: 003 - plastica ( riferimento cod. CEER/EER 17 02 03)	0,3	316,25 €	94,88 €	25,14 €	69,73 €
			21.484,96 €	5.693,51 €	15.791,44 €
				extra sconto 10%	1.579,14 €
				TOT preventivo	14.212,30 €

TOT consuntivo+preventivo 17.538,23 €

Ne risulta un importo complessivo di € 17.538,23 IVA esclusa.

Si trasmette la presente perizia per l'adozione degli atti e degli impegni conseguenti.

Il Responsabile ad interim del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio

Ing. Benedetta Biondi

*Biondi* 2