

**VERBALE DELLA PROCEDURA CONCORRENZIALE PER L’AFFIDAMENTO
DELLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED
ECONOMICA DELL’INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL COMPLESSO DI SAN SILVESTRO**

CIG: n. 8915549FC4

PREMESSO CHE

- con Decreto del Direttore n. 584 del 22/09/2021 è stato disposto l’affidamento dell’incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di ristrutturazione ed adeguamento funzionale del Compendio di San Silvestro tramite lo svolgimento su piattaforma START (il sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana) di una procedura concorrenziale con richiesta di offerta ad otto operatori economici e l’utilizzo come criterio di aggiudicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- entro le ore 18:00 del giorno 17 novembre 2021, termine perentorio di scadenza previsto nel bando di gara, sono pervenute n. 2 offerte dai concorrenti;
- con Decreto del Segretario Generale Dirigenziale n. 374 del 1 dicembre 2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta dai seguenti soggetti:
 - architetto Serena Francini, in servizio presso il Servizio Edilizia SNS;
 - ingegnere Massimo Salvetti, in servizio presso il Servizio Edilizia SNS;
 - architetto Riccardo Scalsini, responsabile del Servizio Edilizia SNS, che svolgerà le funzioni di presidente della commissione;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Benedetta Biondi, Responsabile dell’Area Edilizia e Manutenzione della Scuola Normale Superiore ha proceduto all’esame della documentazione amministrativa, verificando la sussistenza dei requisiti di partecipazione e della presentazione di regolare e completa documentazione per la valutazione dell’offerta presentata;
- in data 26 gennaio 2022 è stato trasmesso al RUP tramite protocollo per uffici il verbale della Commissione giudicatrice con la valutazione delle offerte tecnico – qualitative;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 26 gennaio 2022, in presenza presso un ufficio del Servizio Edilizia della Scuola Normale al primo piano del Palazzo D’Ancona, si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnico – quantitative e delle offerte economiche.

Alle ore 12:00 è stato effettuato l’accesso alla piattaforma START e si è proceduto all’apertura della busta B.2 Offerta tecnica – quantitativa.

Entrambi gli operatori economici hanno presentato una riduzione rispetto ai tempi previsti per l'esecuzione del servizio di 15 giorni naturali e consecutivi, corrispondenti alla riduzione massima prevista dal Disciplinare di gara.

Ad entrambi gli operatori economici viene attribuito quindi il punteggio massimo previsto dall'art.10.1 del Disciplinare di gara, pari a 10 punti.

Di seguito si provvede ad aprire l'offerta economica presentata dai due operatori economici.

Risultano presentate le seguenti offerte economiche arrotondate al secondo decimale:

- 1) AICE Consulting s.r.l.: ribasso del 60,79% sull'importo posto a base di gara;
- 2) RTP Hydea – M&E – Hlab: ribasso del 99,96% sull'importo posto a base di gara.

La Commissione giudicatrice per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica applica i criteri previsti dall'art.10.3 del Disciplinare di gara, inserisce le offerte presentate su apposito foglio excell allegato al presente verbale considerando il coefficiente di ponderazione pari a 0,90 come previsto dal Disciplinare.

Risultano attribuiti i seguenti punteggi:

- 1) AICE Consulting s.r.l. punti 12,22;
- 2) RTP Hydea – M&E – Hlab punti 20,00.

CONCORRENTE	PUNTEGGI			
	OFFERTA TECNICA - QUALITATIVA	OFFERTA TECNICA - QUANTITATIVA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
AICE Consulting s.r.l.	70,00	10,00	12,22	92,22
RTP Hydea – M&E – Hlab	60,79	10,00	20,00	90,79

Risulta quindi la seguente graduatoria:

1° Posizione – **AICE Consulting s.r.l.:** punti **92,22**

2° Posizione – **RTP Hydea – M&E – Hlab:** punti **90,79**

I lavori terminano alle ore 12:40.

Il presente verbale, composto di n.2 pagine intere, sarà trasmesso all'Amministrazione per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente Commissione Architetto Riccardo Scalsini

Membro Commissione Architetto serena Francini

Membro Commissione Ingegnere Massimo Salvetti