

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COLLEGIO E.FERMI – VIA SANT'APOLLONIA – PISA

Cig. 9854370361 CUP E54D22000340007

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20.07.2023

PREMESSO CHE

- Con decreto del Segretario Generale n. 150 del 15 marzo 2022 veniva nominata RUP dell'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del Collegio Fermi l'ing. Ilaria Falchi del Servizio Edilizia della Scuola Normale Superiore;
- con decreto del Segretario Generale n. 294 del 30 maggio 2023 veniva disposta l'effettuazione di una indagine di mercato per selezionare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico del Collegio Fermi, con aggiudicazione al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020, con l'impiego del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START);
- a seguito dell'indagine di mercato sono stati selezionati con sorteggio effettuato tramite apposita funzione della piattaforma START n.20 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- gli operatori economici invitati sono i seguenti:
 - 1) Abiter s.r.l. con sede legale in via luca giordano 9 a Venafro (Is);
 - 2) ALFATERNA TRASPORTI DI ALFANO DOMENICO con sede legale in via Ranfone 4 a Mercato San Severino (Sa);
 - 3) APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L. con sede legale in via Aurelio Saffi 90 ad Albano Laziale (RM);
 - 4) CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in ISOLATO MAESTA' 2 a Castelnuovo Monti (RE);
 - 5) Consorzio Stabile F2B con sede legale in via San Francesco D'Assisi 82 a Ciampino (RM);
 - 6) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. con sede legale in via Canapè sn a Patti (Me);
 - 7) COSBETON SRL "COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI" con sede legale in via Filippo Civinini 85 a Roma;
 - 8) De Cicco S.r.l. con sede legale in via B.Buozzi 49a a Bari;
 - 9) Ediltur S.r.l. con sede legale in viale XXIV Maggio 55 a Sant'Agata di Puglia (Fg);
 - 10) ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. con sede legale in via G. Di Vittorio 51/A a Empoli (Fi);
 - 11) GBA COSTRUZIONI SRL con sede legale in via del Ghironcello 3 a Lucca;
 - 12) I.CO.E.S & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO con sede legale in via B. Mattarella 167 a Bagheria (Pa);
 - 13) Impresa Bene dott. Antonio srl con sede legale in via Carlo Verre 72 a Casoria (Na);
 - 14) IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL con sede legale in via C. da Spina 1 a Rizziconi (Rc);
 - 15) MASSA IMPIANTI SRL con sede legale in via Frassina 65 a Carrara (Ms);
 - 16) PETRARCA SRL con sede legale in via Madonna degli ammalati 293 a Misterbianco (Ct);
 - 17) PICONE COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in viale Donato Bramante 3/D a Terni;
 - 18) PMM SRL con sede legale in c.da San Pancrazio 21 a Librizzi (Me);

- 19) RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE con sede legale in viale Evangelista 79 a Marcianise (Ce);
- 20) spallina lucio srl con sede legale in via militare 8 a Gangi (Pa);
- la scadenza per la presentazione delle offerte stabilita dalla lettera di invito era il giorno 18 luglio 2023 alle ore 18:00;
 - entro il termine previsto risultano pervenute n.2 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:
 - 1) ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
 - 2) RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Come comunicato nella lettera di invito alla procedura negoziata, il giorno 20 del mese di luglio dell'anno 2023, alle ore 12:30, in seduta aperta al pubblico presso l'ufficio amministrativo del Servizio Edilizia, ubicato al primo piano del Palazzo D'Ancona, in via Consoli del Mare n.2 a Pisa, il RUP dell'intervento, ing. Ilaria Falchi, giusta la nomina effettuata con decreto del Segretario Generale n. 150 del 15 marzo 2022, ha provveduto alla verifica delle condizioni di partecipazione e all'abilitazione alla gara dei concorrenti, esaminando la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici tramite sistema START alla presenza dei sigg. Dario De Matteis, del Servizio Edilizia, e Giuseppe Haladich, del Servizio Manutenzione.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti risulta che la documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti è regolare e pertanto il RUP ammette tutti gli operatori economici partecipanti alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Il RUP chiude la seduta alle ore 13:00.

Del che si è redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Ilaria Falchi

dott. Dario De Matteis

sig. Giuseppe Haladich